



Kundmachung

gemäß § 47 Abs. 7 Gemeindegesetz, LGBl.Nr. 40/1985 idgF.

Die Gemeindevertretung Tschagguns hat in ihrer 11. öffentlichen Sitzung am Donnerstag, 21. Oktober 2021 nachfolgende Beschlüsse gefasst:

Zu 1) Änderung Flächenwidmungsplan Gemeinde Tschagguns: a) illwerke vkw AG: Umwidmung von Freifläche-Landwirtschaftsgebiet in Freifläche-Sondergebiet Personalhaus, in Freifläche-Sondergebiet Parkplatz und in Freifläche-Sondergebiet Skiroute, von Freifläche-Freihaltegebiet in Freifläche-Sondergebiet Personalhaus, in Freifläche-Sondergebiet Skiroute und in Freifläche-Landwirtschaftsgebiet sowie von forstwirtschaftlich genutzte Flächen (Wald) in Freifläche-Sondergebiet Personalhaus und in Verkehrsfläche Straßen – Gst-Nrn. .1152, .1153, 611/2, 611/4, 611/5, 613/1, Beschluss

Die Gemeindevertretung Tschagguns beschließt mit 18 zu einer Gegenstimme (GfT-PLATN: Alexandra Steininger) die Verordnung der Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Tschagguns, nach Durchführung eines Auflageverfahrens gemäß § 21 RPG, lfd. Nummer 06-2021, Projektnummer R21.52966, PL 115, vom 09.09.2021, aufgrund der im Vorfeld zur Sitzung zugesendeten und bei der Sitzung erläuterten Unterlagen, wie folgt:

Tfl. / Gp	Grundeigentümer	Umwidmung / Änderung	
		von	in
KG Tschagguns			
Tfl. 1 611/2* 11m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Personalhaus gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18.3 RPG idgF.
Tfl 2 613/1* 230 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Personalhaus gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18.3 RPG idgF.
Tfl. 3 611/5* 159 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Personalhaus gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18.3 RPG idgF.
Tfl. 4 611/4* 144 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Personalhaus gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18.3 RPG idgF.
Tfl. 5 .1152* 16 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Personalhaus gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18.3 RPG idgF.
Tfl 6 .1152* 7 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Parkplatz gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18.3 RPG idgF

Tfl. 7 613/1* 441 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Parkplatz gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18.3 RPG idgF.
Tfl. 8 .611/4* 272 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Parkplatz gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18.3 RPG idgF.
Tfl. 9 613/1* 228 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Skiroute gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18.5 RPG idgF.
Tfl. 10 .1153* 85 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Skiroute gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18.5 RPG idgF.
Tfl. 11 613/1* 10 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Personalhaus gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18.5 RPG idgF.
Tfl. 12 613/1* 216 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18 Abs. 5 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Personalhaus gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18.5 RPG idgF.
Tfl. 13 613/1* 434 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Forstwirtschaftlich genutzte Flächen (Wald) gemäß § 12 Abs. 8 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Personalhaus gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18.5 RPG idgF.
Tfl. 14 1153* 4 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Parkplatz gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18.3 RPG idgF.
Tfl. 15 611/4* 5 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Skiroute gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18.5 RPG idgF.
Tfl. 16 611/4* 35 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18 Abs. 5 RPG idgF	Freifläche Sondergebiet – Skiroute gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18.5 RPG idgF.
Tfl. 17 613/1* 51 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18 Abs. 5 RPG idgF	Freifläche Sondergebiet – Skiroute gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18.5 RPG idgF

Tfl. 18 611/5* 31 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Sklroute gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18.5 RPG idgF.
Tfl. 19 613/1* 13 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Sklroute gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18.5 RPG idgF.
Tfl. 20 613/1* 15 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Forstwirtschaftlich genutzte Flächen (Wald) gemäß § 12 Abs. 8 RPG idgF.	Verkehrsflächen Straßen gemäß § 19 RPG idgF.
Tfl. 21 613/1* 3 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Personalhaus gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18.5 RPG idgF.
Tfl. 22 613/1* 8 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Freihaltegebiet gemäß § 18 Abs. 5 RPG idgF.	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.
Tfl. 23 613/1* 132 m ²	Vorarlberger Illwerke Aktiengesellschaft	Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18 Abs. 3 RPG idgF.	Freifläche Sondergebiet – Parkplatz gemäß § 18 Abs. 4 RPG idgF. mit Befristung und Folgewidmung Freifläche Landwirtschaftsgebiet gemäß § 18.3 RPG idgF.

* Teilfläche

Es wird darauf hingewiesen, dass die Änderung des Flächenwidmungsplanes gemäß Plandarstellung erfolgt.

Zu 1) b) Bodingbauer Eveline und Bühler Ingeborg: Umwidmung von Freifläche-Landwirtschaftsgebiet in Freifläche-Sondergebiet Schuppen/Sitzplatz – Gst-Nr. 301/2 Beschluss des Entwurfs

Die Gemeindevertretung Tschagguns beschließt einstimmig den Entwurf einer Verordnung der Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Tschagguns, mit anschließendem Auflageverfahren gemäß § 21 Raumplanungsgesetz, Plan-Zahl: 18-2020 vom 12.10.2021, aufgrund der im Vorfeld zur Sitzung zugesendeten und bei der Sitzung erläuterten Unterlagen, wie folgt:

Betroffene Gst. (KG-GSTNR)	Widmung alt GST	Widmung neu GST	Befristung Widmung	Folgewidmung	Befristung besondere Fläche	Gewidmete Fläche pro Grundstück
90108-301/2	FL	FS (Schuppen-Sitzplatz)	F	-FL		86.2
Summe						86.2

Widmung alt	Widmung neu	Befristung Widmung	Folgewidmung	Befristung besondere Fläche	Gesamtfläche pro Widmung
FL	FS	F	-FL		86.2
Summe					86.2

Es wird darauf hingewiesen, dass die Änderung des Flächenwidmungsplanes gemäß Plandarstellung erfolgt.

Zu 2) Genehmigung der Niederschrift über die 10. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Tschagguns vom 16. September 2021

Der Vorsitzende stellt fest, dass bis zur heutigen Sitzung keine Gemeindevertreter wegen Unrichtigkeit oder Unvollständigkeit der Niederschrift über die 10. öffentliche Sitzung der

Gemeindevertretung Tschagguns vom 16.09.2021 mündlich oder schriftlich Einwendungen erhoben haben.

Die Niederschrift über die 10. öffentliche Sitzung wird von der Gemeindevertretung Tschagguns, einstimmig genehmigt.

Zu 3) Berichte des Bürgermeisters

Berichte aus den Ausschüssen, Berichte Stand Montafon und Forstfonds, Berichte des Bürgermeisters.

Zu 4) Beschluss Zielvereinbarung Land Vorarlberg und Stand Montafon im Sinne des § 5 der Richtlinie der Landesregierung über die Förderung von Regios

Die Gemeinde Tschagguns beschließt einstimmig die Zielvereinbarung vom 14. September 2021 zwischen dem Stand Montafon und dem Land Vorarlberg für den Zeitraum 01.01.2022 bis 31.12.2024 im Sinne des § 5 der Richtlinie der Landesregierung über die Förderung von Regios. Damit beschließt die Gemeinde Tschagguns auch die Teilnahme am regionalen Prozess zur Erarbeitung des regionalen räumlichen Entwicklungskonzeptes (regREK Phase II) für das Montafon.

Zu 5) Werkgartner Annemarie: Antrag auf Nutzung von Wohnräumen als Ferienwohnung gemäß § 16 Abs. 4 lit. a Raumplanungsgesetz

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vom Vorsitzenden zu Beginn der Sitzung von der Tagesordnung abgesetzt.

Zu 6) Allfälliges

Wortmeldungen.

Ende der Sitzung um 21:50 Uhr.



Bürgermeister
Herbert Bitschnau