

Clemens Konzett
T +43 5552 6136 51219

Zahl: BHBL-II-910-70/2024-4
Bludenz, am 16.04.2024

KUNDMACHUNG

Mit Eingabe vom 18.03.2024 hat die Berghof Golm Tagwercher GmbH, Vandans, um die Erteilung der Baubewilligung und gewerberechtlichen Genehmigung für die Vornahme von Umbauten und Errichtung von Zubauten (Terrasse und Untergeschoss) beim Berghof Golm auf dem GST-NR 3272/12 GB Tschagguns angesucht.

Über dieses Ansuchen wird eine **mündliche Verhandlung** auf

Mittwoch, den 22.05.2024, mit der Zusammenkunft der Teilnehmer um 11:00 Uhr beim Gemeindeamt Tschagguns anberaunt.

Die Beteiligten können nach telefonischer Vereinbarung bis zum Tag vor der Verhandlung beim örtlichen Gemeindeamt oder bei der Bezirkshauptmannschaft Bludenz in die Projektunterlagen einsehen.

Allfällige Einwendungen sind bis spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Bezirkshauptmannschaft Bludenz oder während der mündlichen Verhandlung zu erheben. Werden von einer Partei keine Einwendungen erhoben, so hat dies zur Folge, dass sie ihre Parteistellung verliert (§ 42 Abs 1 AVG). Beteiligte können sich vertreten lassen. Vertreter von beteiligten Privatpersonen haben Vollmachten vorzulegen, welche sie zur Abgabe vorbehaltloser Erklärungen ermächtigen.

Baurechtlich können Nachbarn (§ 2 Abs 1 lit k BauG) durch Einwendungen die Einhaltung der im § 26 Abs 1 BauG enthaltenen Vorschriften geltend machen. Gewerberechtlich können Nachbarn (§ 75 Abs 2 GewO 1994) durch Einwendungen die Einhaltung der im § 74 Abs 2 GewO 1994 enthaltenen Vorschriften geltend machen, soweit sie den Nachbarn einen Schutz gewähren.

Der Bezirkshauptmann
im Auftrag

Clemens Konzett

Anschlag Amtstafel
vom 18.04.2024 bis 20
Gemeinde Tschagguns